



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

23.09.2021 № 23272-ОГ/08

На № _____ от _____

Блиндеру А.Е.

aeblinger@mail.ru

Уважаемый Александр Евгеньевич!

Департамент градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел Ваше обращение от 29 августа 2021 г. № 197050 и направляет позицию ФАУ «ФЦС» от 14 сентября 2021 г. №исх-6591 по вопросу, заявленному в обращении.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с пунктом 2 Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1997 г. № 1009, письма федеральных органов исполнительной власти не являются нормативными правовыми актами. Письма Минстроя России и его структурных подразделений, в которых разъясняются вопросы применения нормативных правовых актов, не содержат правовых норм, не направлены на установление, изменение или отмену правовых норм, а содержащиеся в них разъяснения не могут рассматриваться в качестве общеобязательных государственных предписаний постоянного или временного характера.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Заместитель директора Департамента
градостроительной деятельности
и архитектуры

Исп. Геращенко О.О.
Тел. 8 (495) 647-15-80 доб. 56006



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документоборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Степанов Александр Юрьевич**
Сертификат: 0193F3EAFD8CA02294EB1123022F5E120D
Действителен: 29.09.2020 до 29.12.2021

А.Ю. Степанов



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НОРМИРОВАНИЯ,
СТАНДАРТИЗАЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОЙ ОЦЕНКИ
СООТВЕТСТВИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»
(ФАУ «ФЦС»)

Фуркасовский пер., д. 6, г. Москва, 101000

тел. (495) 133-01-57, 133-01-58

E-mail: info@faufcc.ru <http://www.faufcc.ru>

Адрес для почтовых отправлений:

107140, г. Москва, а/я 64

14.09.2021 № Исх-6591

На № 96402/МС от 09.09.2021

Заместителю директора
Департамента
градостроительной
деятельности и архитектуры
Минстроя России

А.Ю. Степанову

Уважаемый Александр Юрьевич!

Федеральное автономное учреждение «Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве» (ФАУ «ФЦС») в соответствии с поручением Минстроя России от 30.08.2021 № 22213-ОГ рассмотрело обращение Блиндера Е.А. от 29.08.2021 № 197050 (далее – обращение) о деятельности в сфере строительства и в пределах компетенции сообщает следующее.

Правовое регулирование вопросов предоставления технических условий на присоединение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определения платы за подключение (технологическое присоединение), подключения (технологического присоединения) осуществляется частями 7-10.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации», статьей 26 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83.

Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства холодного к сетям водоснабжения и водоотведения, газораспределения, теплоснабжения, к электрическим сетям утверждены постановлениями Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644, от 30.12.2013 № 1314, от 05.07.2018 № 787, от 27.12.2004 № 861.

В целях установления единых подходов к расчетам нагрузок для выдачи технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения

многоквартирных жилых домов и иных объектов капитального строительства считаем целесообразной дальнейшую проработку поставленных в обращении вопросов и предлагаемых мероприятий, в том числе по разработке методик расчета потребности для всех видов поставляемых ресурсов, а также создания единого методического документа по расчету всех видов ресурсов.

Информируем, что в настоящее время в соответствии с Планом разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных строительных норм и правил, сводов правил на 2021 г., утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.03.2021 № 99/пр, выполняется пересмотр СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», разработка изменений к СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения», СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий», СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы», СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети».

Кроме того, осуществляется формирование проекта Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных строительных правил, сводов правил на 2022 г. (далее - План 2022 г.)

Учитывая актуальность указанной инициативы ФАУ «ФЦС» готово рассмотреть конкретные предложения к сводам правил работа над которыми осуществляется в 2021 г., а также предложения по включению в План 2022 г, на основании материалов презентации, приложенной к обращению.

Заместитель директора



А.Ю. Неклюдов