



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Блиндеру А.Е.

aeblinger@mail.ru

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

15.01.2021 № 954-ОГ/08

На № _____ от _____

Уважаемый Александр Евгеньевич!

Департамент градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Департамент) в дополнение к ранее направленному письму Минстроя России от 16 декабря 2020 года № 37349-ОГ/08 сообщает.

На сегодняшний день пересмотры СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения» включены в проект Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил, строительных норм и правил на 2021 год.

Ваши предложения будут рассмотрены для учета при подготовке технического задания на разработку пересмотров указанных сводов правил.

Дополнительно сообщается, что нормативы градостроительного проектирования, содержащие технико-экономические показатели для объектов капитального строительства, утверждаются субъектами Российской Федерации, органами местного самоуправления в порядке, установленном Главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ).

Согласно пункту 26 статьи 1 ГрК РФ нормативы градостроительного проектирования - совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с настоящим Кодексом в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

Согласно части 2 статьи 29.1 ГрК РФ органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации обеспечивают систематизацию нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения

и объектов местного значения в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации.

Нормативы градостроительного проектирования, согласно части 5 статьи 29.1 ГрК РФ включают в себя:

- материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
- правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Обращаем внимание, что согласно части 4 статьи 56 ГрК РФ государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности включают в себя нормативы градостроительного проектирования различных уровней.

Заместитель директора Департамента
градостроительной деятельности
и архитектуры

А.Ю. Степанов

