



АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



МИНСТРОЙ
РОССИИ

Стратегия развития строительной отрасли до 2030 года

III Международная конференция
«РАЗВИТИЕ ИНСТИТУТА
СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»



Основные параметры Стратегии

**Основание для
разработки**

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 16 августа 2018 г. №1697-р «Об утверждении плана мероприятий ("дорожной карты") по развитию конкуренции в отраслях экономики Российской Федерации...» (Пункт 1, Раздел V «Строительство»)

**Период
реализации**

2019-2030 гг.

**Внесение в
Правительство РФ**

1 октября 2019 года

Процесс разработки Стратегии

Межведомственная рабочая группа при Минстрое России (МРГ)



11 проектных команд (по основным направлениям)

Регулярные заседания с обсуждением ключевых вопросов по направлению



Конференция НОСТРОЙ:
«Стратегия развития строительной отрасли в Российской Федерации»
(15.04.2019)



5 круглых столов по ключевым темам:

- Стратегия развития строительной отрасли: установочное совещание
- Ресурсное обеспечение. Рынок строительной техники: текущие тенденции и перспективы развития
- Административные процедуры, барьеры в строительстве и совершенствование КНД
- Развитие российского рынка строительных материалов как одно из условий эффективной реализации Стратегии
- Развитие кадрового потенциала и системы квалификаций в строительстве



4 стратегические сессии в РАНХиГС:

- 1640 человеко-часов обсуждения
- 185 участников:
 - 44 представителя ФОИВ и учреждений
 - 30 представителей бизнес-сообщества
 - 75 представителя профобъединений
 - 15 представителей РОИВ
 - 11 представителей научного сообщества
 - 10 другие представители экспертного сообщества

Всего в работе стратегических сессий, МРГ и других мероприятий участвовало 26 представителей от 10 ФОИВов:

Минстрой России, Минэкономразвития России, Минтранс России, Минпромторг России, Минкомсвязи России, Минэнерго России, Минздрав России, МЧС России, ФАС России, Ростехнадзор

2 ФОИВа подали предложения к структуре и тематикам Стратегии, которые были учтены:

Минобрнауки России, Минприроды России

Проектные команды и рабочие группы



АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

КООРДИНАЦИЯ И ФОРМИРОВАНИЕ ИТОГОВОГО ТЕКСТА СТРАТЕГИИ



МИНСТРОЙ
РОССИИ



Городская среда и жилищное строительство

- Жилищное строительство
- Арендное жилье
- Развитие городской среды



Аварийный жилищный фонд



МИНСТРОЙ РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НОРМИРОВАНИЯ
СТАНДАРТИЗАЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОЙ ОЦЕНКИ
СООТВЕТСТВИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Система требований к строительству

- Техническое регулирование
- Внедрение современных технологий



ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ

Инновационное развитие института строительной экспертизы



Функционирование рынка строительных услуг

- Контрактная система
- Информационное обеспечение
- Система допуска на рынок строительства
- Потребности в кадрах и квалификациях



НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
СТРОИТЕЛЬНЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ

Отраслевая и университетская наука в строительстве

- Подготовка кадров
- Научная деятельность



- Цифровизация строительной отрасли
- Типовое проектирование



ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ

Совершенствование ценообразования в строительстве



АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Комплексное развитие

- Макроэкономические условия
- Рынок стройматериалов
- Рынок стройтехники
- Инфраструктурное строительство
- Промышленное строительство
- Экспорт строительных услуг



Градостроительное зонирование, планировка территории, комплексное развитие



Архитектурно-строительное проектирование

Цель Стратегии

Развитие **конкурентоспособной** строительной отрасли, основанной на **компетенциях** и ориентированной на обеспечение **комфорта** и безопасности жизнедеятельности граждан

Конкурентоспособность



Компетенции



Комфорт



Принципы в основе развития отрасли

1. **Компетенции** (развитие отрасли ведет к росту компетенций)
 2. **Кастомизация** (совершенствование регулирование с учетом территориальной специфики, сохраняя единство базовых подходов)
 3. **Завершенность** (предотвращение и ликвидация «долгостроев»)
 4. **Цифровизация** (применение технологий информационного моделирования на всех этапах ЖЦ объекта)
 5. **Технологическое соединение административных, управленческих и строительных процессов, алгоритмизация** («бесшовное» регулирование, перевод всех процессов и процедур в электронный вид)
 6. **Типизация** (масштабное использование типовых проектных решений преимущественно на базе технологий информационного моделирования)
 7. **Достоверная статистика** (сбор достоверных данных в автоматическом режиме и возможность строить предиктивные модели для принятия решений)
 8. **Можешь не регулировать - не регулируй**
 9. **Сначала – профессионализм, затем регулирование**
- 

Целевые показатели

№	Показатель	Базовое значения (2018)	Целевое значение (2030)
1	Инвестиции в здания и сооружения, трлн. руб.*	9,9	23,6
2	Объем работ по виду деятельности "Строительство", трлн. руб.*	8,4	19,6
3	Вклад строительства в ВВП, %	6,0%	7,8%
4	Экспорт строительных услуг, млрд. долл.	5,6	11,9
	- объем экспорта в категории «строительство за границей»	2,0	2,4
	- объем экспорта в категории «строительство в России»	3,6	9,5
5	Доля проектных организаций, применяющих на практике ТИМ,%	22%	50%
	- строительство за счет бюджетных средств	-	75%
	- строительство в частном секторе	-	30%
6	Рентабельность строительных организаций, %	6,1%	10,0%
7	Доля R&D в выручке, %	N	N + 2 п.п.
8	Доля лиц, имеющих установленным образом подтвержденную квалификацию в общем количестве занятых в строительстве, %	-	100%
9	Среднее значение индекса качества городской среды по Российской Федерации	N**	N+30

* в ценах соответствующего периода

** базовое значение показателя за 2018 год будет рассчитано к ноябрю 2019 года

Основные направления реализации Стратегии



Городская среда и жилищное строительство



Цель: улучшение жилищных условий населения и создание комфортной городской среды

Задачи:

- Создание условий для увеличения объемов жилищного строительства до 120 млн кв. с учетом перехода на проектное финансирование
- Переход от «строительства квадратных метров» к формированию современной комфортной городской среды
- Развитие и стандартизация индивидуального жилищного строительства
- Формирование арендного фонда коммерческого, корпоративного и социального использования
- Повышение эффективности использования земельных ресурсов
- Синхронизация территориального и градостроительного планирования с инвестиционными программами и планами развития естественных монополий / ресурсоснабжающих организаций

Показатель	2022	2024	2030
Обеспеченность населения жильем, кв. м на чел.	26	28-30	>30
Средний уровень процентной ставки по ипотечному кредиту, %	8,4	7,9	6,9
Объем ввода в эксплуатацию жилья, млн. кв. м	104	120	120
Объем многоквартирного жилья в стадии строительства, млн. кв. м	151	168	168
Доля городов с благоприятной городской средой, %	45	60	80

Аварийный жилищный фонд



Цель: введение механизмов расселения аварийного жилищного фонда для расселения без привлечения средств федерального бюджета либо с минимальными расходами

Задачи:

- Установление критериев признания жилых домов аварийными и порядка оценки их состояния
- Введение понятия ветхого жилья и установление критериев отнесения жилых домов к этой категории, контроль за состоянием таких домов и проведение мероприятий по их капитальному ремонту
- Расширение механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда, включающих предоставление жилых помещений по договорам найма, субсидированную льготную ипотеки, дополнительные социальные выплаты на цели обеспечения жильем собственников жилых помещений
- Создание привлекательных для застройщиков условий при реализации механизмов развития застроенных территорий и расширение механизмов привлечения частных инвесторов к развитию застроенных территорий в целях расселения граждан
- Расширение практики использования при проектировании и строительстве жилых домов экономически эффективной проектной документации повторного применения и в перспективе типовых проектных решений

Показатель	2020	2025	2030
Расселено аварийного жилищного фонда, млн. кв. м	1,14	11,98	-
Переселено граждан из аварийного жилищного фонда, тыс. чел.	62,8	660,9	-

Техническое регулирование

Цель: оптимизация системы нормативных документов в строительстве, направленная на снижение нормативных барьеров, повышение производительности труда, ускорение внедрения инноваций, повышение экономической эффективности

Задачи:

- Обеспечение взаимной согласованности НТД путем создания механизма разработки НТД и НПА в строительстве, исключающего случаи принятия документов без согласования с Минстроем России
- Переход от жесткого предписывающего метода нормирования на «гибкий функционально-ориентированный метод» путем введения документов обязательного применения - строительных норм, устанавливающих эксплуатационные требования к объекту нормирования в виде задач
- Снижение потребности в разрабатываемых СТУ
- Создание федерального реестра нормативных документов в строительстве, позволяющего участникам строительного процесса получить достоверную и точную информацию обо всех документах, применяемых в строительстве
- Перевод к 2030 году всех НТД в машиночитаемый формат и расширение возможностей автоматизированного проектирования и автоматизированной проверки
- Сокращение сроков внедрения передовых технологий и материалов, гармонизация НТД с учетом лучших мировых практик, актуализация НТД для внедрения передовых технологий

Показатель	2020	2022-2024	2025-2030
Число НТД в машиночитаемом формате, ед.	10	60	>100
Число обязательных требований при проектировании и строительстве, ед.	7 000	3 000	2 000

Совершенствование ценообразования в строительстве

Цель: создание и развитие государственной сметно-нормативной базы, государственного мониторинга стоимости строительных ресурсов и информационных систем, обеспечивающих возможность оперативного определения экономически обоснованной стоимости строительства на разных этапах жизненного цикла ОКС

Задачи:

- Создание государственной системы мониторинга цен строительных ресурсов с применением современных информационных систем и максимально широкого спектра источников информации, отвечающих требованиям надежности и достоверности
- Создание системы управления стоимостью строительства на всех этапах жизненного цикла объекта с заданной точностью, с использованием технологий информационного моделирования и сочетания статистических и расчетных методов формирования сметных нормативов
- Дальнейшее совершенствование единой государственной сметно-нормативной базы, включая:
 - Актуализация федеральной сметно-нормативной базы с учетом цен 2020 года (ФСНБ 2020)
 - Поэтапный переход к ресурсной модели ценообразования в строительстве
 - Восстановление института нормирования и ценообразования в строительстве
 - Внедрение и развитие системы дополнительного профессионального образования и высшего образования для будущих научных кадров в сфере ценообразования и сметного нормирования
 - Создание цифровой платформы системы ценообразования в строительстве

Инновационное развитие института строительной экспертизы

Цель: трансформация в институт управления эффективностью строительных проектов

Задачи:

- Переход к строительному инжинирингу (консультационное обеспечение строительства, охватывающее все этапы жизненного цикла ОКС)
- Создание цифровой среды института строительной экспертизы, интегрированной с государственными информационными системами обеспечения градостроительной деятельности
- Создание эффективной системы управления стоимостью объекта капитального строительства в рамках строительного инжиниринга
- Дальнейшее формирование экспертного состава на базе государственной аттестации экспертов, создание условий для повышения качества проектирования, включающих профессиональное образование, непрерывное профессиональное обучение и повышение квалификации кадров
- Создание новых сервисов и услуг

Показатель	2020	2024	2030
Доля экспертных организаций, интегрированных в ЦС ИСЭ, %	0	25	90
Доля проектов, по которым осуществляется комплексное экспертное сопровождение (от нулевой стадии до завершения строительства), % *	10	50	70
Доля документации, представленной на экспертизу и разработанная с применением ТИМ, %	5	30	50

* для особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства

Функционирование рынка строительных услуг. Система государственных и корпоративных закупок

Цель: *формирование системы закупок, обеспечивающей:*

- отбор участника закупок способного обеспечить своевременное и качественное исполнение контракта
- эффективное расходование средств
- высокое качество конкурентной среды

Задачи:

- Внедрение специального регулирования системы госзакупок в строительстве
- Смещение баланса при выборе подрядчика от критерия «цена» к большему учету критерия «качество, квалификация, компетенции»
- Автоматизация и цифровизация процессов и синхронизация данных в различных информационных системах
- Внедрение обязательного привлечения профессиональных участников рынка строительных услуг (технического заказчика) к заключению контрактов и их исполнению и/или повышение требований к квалификации заказчика
- Создание системы долгосрочного планирования и осуществления долгосрочных закупок в сфере строительства
- Переход на контракты жизненного цикла

Показатель	2020	2022	2030
Доля закупок с применением новых подходов к оценке участников закупок, %	0	50	90

Функционирование рынка строительных услуг.

Система допуска на рынок строительных работ и услуг

Цель: запуск и поддержание «положительной селекции», усиливающей добросовестных изыскателей, строителей и проектировщиков, при одновременной минимизации давления на бизнес и повышении прозрачности и доступности прохождения обязательных процедур

Задачи:

- Наделение надзорных органов правом передавать функции в СРО в случаях эффективности контроля со стороны СРО
- Повышение уровня доверия потребителей к системе саморегулирования в строительстве
- Повышение значимости и ответственности специалистов по организации строительного производства
- Введение прав и функций СРО по контролю заключения и исполнения их членами договоров подряда
- Смещение баланса от государственного надзора за СРО к мониторингу деятельности СРО национальными объединениями при сохранении государственного надзора за деятельностью национальных объединений
- Введение обязанностей членом СРО предоставлять в СРО сведения об объектах
- Исключение дублирования обеспечительных мер при выполнении работ в рамках государственных и муниципальных контрактов

Показатель	2020	2022	2030
Внедрение механизмов ответственности физических лиц в строительной отрасли	+		
Внедрение системы мониторинга и анализа аварий		+	
Доля саморегулируемых организаций в строительстве, заключивших соглашения с органами государственного строительного надзора, %	0	10	40
Доля лиц, включенных в НРС, в общем количестве занятых в строительстве организаторов строительного производства (мастера, прорабы, ГИПы), %	24	100	100

Функционирование рынка строительных услуг. Контрольно-надзорная деятельность в строительной отрасли

Цель: повышение безопасности строительных работ, объектов капитального строительства при одновременной минимизации давления на предпринимателей

Задачи:

- Внедрение действенных механизмов предупреждения причинения вреда:
 - эффективный контроль качества строительных материалов, результатов инженерных изысканий, проектной документации, строительных работ;
 - тщательную оценку рисков ухудшения качества окружающей среды и снижения экологической безопасности на стадии выбора земельного участка для строительства
 - обеспечение эффективного экологического контроля за соблюдением требований в области охраны окружающей среды при строительстве
 - обеспечение неизбежности привлечения к ответственности за нарушение обязательных требований в строительстве, в том числе административной, дисциплинарной и имущественной
- Формирование эффективной системы расследования причин аварий, учета и анализа результатов расследования
- Разграничение роли государственной экспертизы и государственного строительного надзора
- Формирование эффективной системы непрерывного повышения уровня компетенций и квалификации кадрового состава органов государственного строительного надзора в части знаний методологии государственного строительного надзора

Развитие системы профессионального образования в строительстве и системы квалификаций

Цели:

- **Образование:** обеспечение строительной отрасли квалифицированными кадрами, эффективное развитие кадрового потенциала на основе формирования навыков и компетенций, отвечающих современным и перспективным потребностям отрасли
- **Система квалификаций:** выстраивание современной отраслевой системы квалификаций, ориентированной на формирование у специалистов компетенций, необходимых для эффективной реализации строительной отраслью своей роли в решении задач социально-экономического развития страны

Показатель	2020	2025	2030
Формирование системы мониторинга состояния рынка труда в строительной отрасли к 2025 году		+	
Доля лиц, включенных в НРС, в общем количестве занятых в строительстве организаторов строительного производства (мастера, прорабы, ГИПы),%	24%	100%	100%
Доля лиц, включенных в НРС, в общем количестве занятых в строительстве организаторов строительного производства (мастера, прорабы, ГИПы),%	10%	50%	80%

Наука в строительстве, архитектуре и градостроительстве



Цель: создание эффективной системы наращивания и наиболее полного использования интеллектуального потенциала ученых и специалистов в области архитектуры, градостроительства и строительных наук

Задачи:

- Повышение эффективности и результативности проводимых фундаментальных, поисковых и прикладных научных исследований и разработок
- Обеспечение доступности научно-исследовательской инфраструктуры для всех отечественных исследователей
- Систематизация научных и научно-технологических заделов в области архитектуры, градостроительства и строительства
- Проведение регулярного мониторинга проводимых фундаментальных, поисковых и прикладных научных исследований в области архитектуры, градостроительства и строительства
- Развитие взаимовыгодного международного научного и научно-технического сотрудничества
- Повышение уровня участия России в международных системах научно-технической экспертизы и прогнозирования
- Создание системы стимулирования вовлечения талантливой молодежи в научную и творческую деятельность

Показатель	2020	2025	2030
Количество ведущих научных и научно-педагогических школ, получивших поддержку, шт.	50	75	100
Доля исследователей в возрасте до 39 лет в общей численности российских исследователей, %	45,6	50,5	51,5
Количество поддержанных российских научных журналов с целью их вхождения в международные наукометрические базы данных, шт.	12	15	18
Доля обновленной приборной базы и программного обеспечения в организациях, выполняющих научные исследования и разработки, %	1	15	30
Обеспечение участия российских ученых и организаций в международных научных союзах, ассоциациях и иных профессиональных объединениях (индекс)	N	-	N x 2

Цифровизация строительной отрасли

Цель:

- *Повышение качества управления ОКС на всех стадиях ЖЦ с помощью внедрения ТИМ*
- *Формирование единого цифрового пространства*

Задачи:

- Принятие мер по стимулированию внедрения ТИМ в рамках государственных и муниципальных контрактов
- Создание условий для развития информационного моделирования в строительстве (классификатор строительной информации, учет при КНД факта ведения информационной модели, право представления на экспертизу информационной модели с возможностью сокращения стоимости и сроков экспертизы, внедрение профессиональных стандартов, формирование нормативной правовой базы трехмерного описания здания и сооружения в ЕГРН и ГИСОГД и т.п.)
- Перевод процедур (взаимодействия участников градостроительных отношений) в электронный вид
- Обеспечение хранения документов градостроительной деятельности в электронной форме, а также сбор и публикация статистики в автоматическом режиме путем извлечения данных из информационных систем

Показатель	2020	2024	2030
Доля проектных организаций, применяющих на практике ТИМ, %	24%	45%	50%
Доля построенных и реконструированных ОКС, имеющих информационную модель, %	5%	20%	65%
Удельный вес осуществления в электронной форме процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур, %	10%	100%	100%

Типовое проектирование в строительстве

Цель: повышение эффективности государственных и частных инвестиций путем введения типового проектирования и создание реестра ОКС различного функционального назначения, конструкций, изделий и технологического оборудования, в том числе с применением ТИМ

Задачи:

- формирование организационно-административной и программно-технической инфраструктуры
- актуализация нормативно-правовой базы
- создание нормативно-технической и сметной баз для типового проектирования
- совершенствование и упрощение механизма экспертизы типовых проектов
- наполнение библиотеки типовых проектных решений
- наполнение реестра типовых проектов

Показатель	2020	2024	2030
Доля построенных объектов капитального строительства в рамках государственного финансирования с применением типовых проектов	-	30%	75%

Градостроительное зонирование, планировка территории, комплексное развитие

Цель: повышение эффективности градостроительного проектирования с учетом актуальных задач устойчивого развития территории и повышения качества среды жизнедеятельности граждан.

Задачи:

- Повышение эффективности градостроительного проектирования с учетом актуальных задач устойчивого развития территории и повышения качества среды жизнедеятельности граждан
- Взаимоувязка документов стратегического социально-экономического планирования и документов территориального планирования муниципального и регионального уровней
- Взаимоувязка территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий муниципальных образований
- Развитие компетенций и профессионального потенциала основных участников разработки градостроительной документации
- Формирование единой и доступной для понимания всех участников градостроительной деятельности (в том числе населения и инвесторов) терминологии и понятийного аппарата
- Применение современных технологий для вовлечения стейкхолдеров (населения, собственников и иных заинтересованных сторон) в подготовку и реализацию градостроительной документации
- Повышение качества реализуемых проектов в области градостроительного и архитектурно-строительного проектирования в целях формирования комфортной городской среды, отвечающей запросам общества

Архитектурно-строительное проектирование и инженерные изыскания

Цель: обеспечение высокого качества работ в соответствующего современным требованиям к безопасности, эффективности, технического развития (цифровизации), а в конечном итоге – обеспечение качества и комфортности среды жизнедеятельности человека

Задачи:

- Переход на многостадийное проектирование и инженерные изыскания с различным уровнем детализации (LOD) проекта
- Обеспечение непрерывности данных на всех этапах градостроительной деятельности
- Совершенствование системы профессионального образования изыскателей и проектировщиков
- Усиление контроля за качеством полевых работ при инженерных изысканиях
- Разделение понятий «архитектурно-строительное» и «инженерно-технологическое» (промышленное) проектирование
- Обеспечение условий для повышения роли архитектора на всех этапах градостроительной деятельности и др.

Показатель	2020	2024	2030
Доля организаций, использующих технологии информационного моделирования (в части инженерных изысканий и проектирования), %	24	40	50
Доля проектных организаций, использующих отечественное программное обеспечение, %	2	30	50

Внедрение технологий «Умный город»



МИНСТРОЙ
РОССИИ

Цель: повышение качества управления городами и уровня жизни населения в них за счет внедрения передовых цифровых и инженерных технологий (решений)

Задачи:

- повышение надежности и эффективности электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, систем обращения с отходами
- повышение мобильности граждан и эффективности организации транспортных систем города
- повышение эффективности проектирования строительства и эксплуатации объектов недвижимости
- повышение объема, качества и доступности в электронной форме информации об объектах и ситуации в городе, сервисов для ее обработки
- повышение качества предоставляемых услуг и вовлеченности всех заинтересованных сторон в процессы управления городом
- повышение эффективности использования городских территорий
- формирование и обеспечение развития инновационной инфраструктуры, решающей задачи технологического развития и развития человеческого капитала

Показатель	2020	2024	2030
Среднее значение индекса эффективности цифровой трансформации городского хозяйства в субъектах Российской Федерации («IQ городов»)	N+5%	N+30%	N+50%
Доля жителей городов старше 14 лет, имеющих возможность участвовать с использованием цифровых технологий в решении вопросов городского развития	10%	60%	80%



Промышленное строительство

Снижение зависимости от иностранных технологий в области строительства промышленных объектов, особенно технически сложных и уникальных крупных объектов

Инфраструктурное (транспортное) строительство

Обеспечение реализации Комплексного плана модернизации и расширения магистральной транспортной инфраструктуры до 2024 года и других стратегических документов

Строительство объектов социальной инфраструктуры

Обеспечение социальных гарантий граждан, комплексное развитие с целью создания современной, качественной городской среды, обеспеченной необходимыми объектами инфраструктуры

Функционирование строительной отрасли в рамках ЕАЭС

Усиление инвестиционной активности России в реализации крупнейших совместных инвестиционных проектов строительства и реконструкции на уровне ЕАЭС

Экспорт услуг в строительной отрасли

Увеличение объемов экспорта строительных услуг

Экспорт услуг в строительной отрасли

- Строительные материалы и оборудование
- Строительно-дорожная техника

Промышленное строительство

Цели и задачи:

- Снижение зависимости от иностранных технологий в области строительства промышленных объектов, особенно при проектировании и строительстве технически сложных и уникальных крупных объектов
- Стимулирование развития современных строительных предприятий-интеграторов полного цикла, способных реализовывать масштабные индустриальные проекты под ключ
- Приоритизация компетенций и квалификации при выборе подрядчика в промышленном строительстве
- Снижение необходимого размера обеспечения исполнения контрактов исходя из годовой, а не полной стоимости работ для расширения круга потенциальных подрядчиков
- Масштабное использование типовых проектных решений в сфере промышленного строительства преимущественно на базе технологий информационного моделирования
- Повышение кадрового потенциала путем развития квалификаций в сфере промышленного строительства, развитие компетенций работников отрасли



Инфраструктурное (транспортное) строительство

Цель:

- *Обеспечение реализации Комплексного плана модернизации и расширения магистральной транспортной инфраструктуры до 2024 года и других стратегических документов*
- *Непрерывное повышение качества работ путем внедрения новых строительных технологий и улучшения организации труда*

Задачи:

- Увеличение горизонта планирования программных документов в области транспортной инфраструктуры уровня субъектов Российской Федерации
- Снижение необходимого размера обеспечения исполнения контрактов исходя из годовой, а не полной стоимости работ для расширения круга потенциальных подрядчиков
- Ускорение темпов актуализации действующей сметно-нормативной базы
- Доведение доли контрактов, предусматривающих использование новых технологий и материалов, до 80% от общего объема
- Мониторинг резерва мощностей для недопущения его дефицита с учетом потенциального объема заказов частных лиц, не включенных в документы стратегического планирования
- Содействие формированию рынка аренды дорожной строительной техники в регионах

Показатель	2022	2024	2030
Повышение индекса качества транспортной инфраструктуры относительно уровня 2017 года, %	4	15,5	-
Доля автомобильных дорог регионального значения, соответствующих нормативным требованиям, %	44,9	50,9	-

Функционирование строительной отрасли в рамках ЕАЭС

Цель:

- *усиление инвестиционной активности России в реализации крупнейших совместных инвестиционных проектов строительства и реконструкции на уровне ЕАЭС*
- *предоставление актуальной официальной информации о крупнейших совместных инвестиционных проектах, реализуемых на территории ЕАЭС*
- *формирование взаимосогласованной системы нормативных документов в строительстве, гармонизированную с международными стандартами*

Задачи:

- Увеличение стоимостного объема российских инвестиций в проекты в области энергетического и промышленного строительства в государствах-членах ЕАЭС
 - Создание благоприятных условий для улучшения инвестиционной активности государств-членов ЕАЭС на территории Российской Федерации
 - Организация мониторинга реализации инвестиционных планов крупнейших компаний государств-членов ЕАЭС
 - Создание наднациональной платформы индустриальных и инфраструктурных проектов, реализуемых в формате государственно-частного партнерства в рамках ЕАЭС, с формированием общей базы по инвестпроектам
 - Дальнейшее наполнение и расширение базы данных крупнейших инвестиционных проектов промышленного строительства, включая объекты инфраструктуры в государствах-членах ЕАЭС
- 

Экспорт услуг в строительной отрасли

Цель: *увеличение объемов экспорта строительных услуг*

Задачи:

- Приоритизация развития и создания механизмов поддержки экспорта в тех секторах, где Россия имеет значительный потенциал наращивания компетенций в среднесрочной перспективе и глобальную конкурентоспособность (атомная энергетика, трубопроводный транспорт, дорожное и мостостроение и др.)
- Наращивание компетенций (в том числе за счет участия в зарубежных проектах) в ряде секторов строительства (строительство сложных энергетических объектов, транспортной инфраструктуры, производственных комплексов, сложных инженерных сооружений, военных объектов)
- Расширение страновой диверсификации экспорта
- Снижение издержек российских поставщиков строительных услуг при выходе на внешние рынки
- Гармонизация норм и правил российской строительной отрасли с международными стандартами в тех страновых сегментах и видах строительства, где Россия имеет экспортный потенциал

Показатель	2020	2025	2030
Объем экспорта строительных услуг Россией в целом, млрд. долл.	6,0	8,4	11,9
Объем экспорта строительных услуг в категории «Строительство за границей», млрд. долл.	1,8	2,1	2,4
Объем экспорта строительных услуг в категории «Строительство в России», млрд. долл.	4,2	6,3	9,5

Ресурсная обеспеченность

Строительные материалы и оборудование

Цель:

- Устойчивое и сбалансированное развитие промышленности строительных материалов на основе прогнозирования внутреннего и внешнего спроса и управления производственными возможностями
- Рост числа производств, использующих наилучшие технологии в области организации производства и выпуска качественной, доступной и энергоэффективной продукции
- Развитие тесной кооперации с отраслью машиностроения и снижение зависимости от зарубежных технологий, оборудования и сырьевых компонентов

Задачи:

- Поддержание внедрения современных технологий
- Проведение импортозамещения за счет развития российской базы машиностроения
- Создание условий для вовлечения техногенных и коммунальных отходов в производство строительных материалов
- Обеспечение условий для снижения транспортной составляющей в себестоимости продукции
- Создание системы мониторинга баланса спроса и предложения стройматериалов и прогнозирование потребностей строительной индустрии

Показатель	2020	2025	2030
Технологичность строительных материалов*, тыс. руб. на 1 кв. м	37,9	37	36
Доля ввоза** стройматериалов в потреблении в России в стоимостном выражении в сопоставимых ценах, %	2,5	2	1,5
Использование и обезвреживание отходов производства и потребления в промышленности стройматериалов, млн. тонн	30	50	75
Использование и обезвреживание отходов производства и потребления в промышленности стройматериалов, млн. тонн	85	90	95

* отношение объема работ по виду деятельности «строительство» к общему объему ввода площади зданий (жилых и нежилых) за последние 5 лет в сопоставимых ценах

** с учетом ввоза из стран ЕАЭС и импорта из других стран

Ресурсная обеспеченность

Строительно-дорожная техника

Цель: расширение номенклатуры и инновационное развитие техники российского производства для снижения зависимости отечественных потребителей от техники импортного производства

Задачи:

- Стимулирование производств, имеющих современную технологическую базу, компетенции и высокий экспортный потенциал
- Создание высокоэффективной доступной (по территориальному и ценовому признаку) сервисной модели по обслуживанию техники (в том числе гарантийному)
- Стимулирование спроса, включая стимулирование обновления существующего парка техники за счет развития механизмов финансирования, в том числе лизинга строительной техники и технологического оборудования для ДСК (включая предприятия, изготавливающие готовые домокомплекты для ИЖС)
- Содействие формированию рынка аренды дорожной строительной техники в регионах
- Увеличение степени локализации выпуска продукции иностранных производителей
- Создание института сертификации серийно выпускаемой техники, а также комплектующих изделий, агрегатов и запасных частей

Показатель	2020	2025	2030
Доля российской продукции специализированного машиностроения на внутреннем рынке, %	45	70	>75