

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ
ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

127994, Москва, ул. Садовая-Самотечная, дом 10/23, стр. 1. Тел. (495) 647-15-80
e-mail: Svetlana.Kuzmenko@minstroyrf.ru

10 ОКТАБРЯ 2018 г.

№ ОС-2018/6. 194

на № 8678-ВН/08 от 01.10.2018

Министру
строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации

В.В. Якушеву

Уважаемый Владимир Владимирович!

Направленный Минстроем России проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87» (далее - Проект) рассмотрен.

Считаем возможным одобрить данный Проект в целом с учетом предложений и замечаний, указанных в представленных письменных заключениях Комиссий Общественного совета при Минстрое России, сформированных по итогам его рассмотрения.

Приложение: заключения на 3 л. в 1 экз.



Председатель



С.В. Степашин





**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ
ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
КОМИССИЯ В СФЕРЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ И КОНТРОЛЯ
ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

*Лсх 41-18
от 08.10.2018*

Помощнику Министра,
Ответственному секретарю
Общественного совета
при Минстрое России
Кузьменко С.П.

Уважаемая Светлана Петровна!

Комиссия рассмотрела проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87» и отмечает следующее:

1. Согласно пункту 3 Изменений, которые вносятся в постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 данным проектом Постановления, предусматривается в том числе в Положении о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (далее – Положение), утвержденном указанным Постановлением, следующее:

В подпункте а) пункта 5 Положения указывается, что разделы проектной документации разрабатываются в объеме обеспечивающим соблюдение требований (перечисленных в данном подпункте), которые устанавливаются (далее – цитата из проекта Постановления):

«техническими регламентами;

документами в области стандартизации (в том числе национальными стандартами и сводами правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов);

документами в области стандартизации, используемых полностью или частично на добровольной основе для соблюдения требований технических регламентов (из числа документов по стандартизации, включенных в

ИНН 7710879653
КПП 771001001
ОГРН 5107746014426
ОКВЭД 74,2
ОКАТО 45286585000

ОКПО 69587504
ОКТМО 45382000
ОКОГУ 49013
ОКФС 16
ОКОПФ 85

АДРЕС: РОССИЯ, 125047, Г. МОСКВА, УЛ. БУТЫРСКИЙ ВАЛ, Д. 5
ТЕЛ.: 8 (495) 783-39-63
ТЕЛ./ФАКС: 8 (495) 783-36-12
БИК 044525986
MOSEXPRT.INFO

перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов) - в случае согласования между проектной организацией и застройщиком или техническим заказчиком решения о применении этих документов в задании на проектирование;».

Данный перечень, включающий перечисление документов в области стандартизации, имеет более широкое толкование норм технического регулирования, чем это предусмотрено Федеральным законом 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании», а именно статьей 16.1. Таким образом проект Постановления прямо противоречит требованиям частей 2 и 3 статьи 4 Федерального закона 27.12.2002 № 184-ФЗ, поскольку в соответствии со статьей 2 Федерального закона о техническом регулировании только технический регламент может устанавливать обязательные требования в области технического регулирования, в том числе связанные с процессами проектирования и строительства.

Перечисление документов в области стандартизации в подпункте а) пункта 5 Положения, с одной стороны схоже с требованиями части 2 статьи 5 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», но имеет иное толкование применения документов в области стандартизации, используемых на добровольной основе для соблюдения требований технических регламентов, чем это предусмотрено Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений и Федеральным законом 27.12.2002 № 184-ФЗ. С другой стороны, Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» не предусматривает разделение документами в области стандартизации на обязательные и добровольные, не содержит требований к нормативным документам (документам в области стандартизации, применяемым на добровольной основе), указанных в подпункте а) пункта 5 Положения.

Комиссия предлагает исключить абзацы «документами в области стандартизации (в том числе национальными стандартами и сводами правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов);» и «документами в области стандартизации, используемых полностью или частично на добровольной основе для соблюдения требований технических регламентов (из числа документов по стандартизации, включенных в перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов) - в случае согласования между проектной организацией и застройщиком или техническим заказчиком решения о применении этих документов в задании на проектирование;» из подпункта а) пункта 5

Положения, как не соответствующие законодательству о техническом регулировании.

2. Подпункт н) пункта 10 Положения требует указания в разделе «капитального строительства и других данных, характеризующих объект капитального строительства и установленных заданием на проектирование – для объектов непроизводственного назначения.

В настоящее время понятие «проектная мощность объекта» закреплено только в отношении объектов производственного назначения и определяется объемом выпускаемой продукции. Нормативно не определены параметры проектной мощности объектов непроизводственного назначения, в том числе жилых домов различных типов. Сложившаяся практика показывает, что основные технико-Пояснительная записка» данных о проектной мощности объекта

-экономические показатели (ТЭПы) объекта капитального строительства содержат все необходимые сведения для таких объектов.

Комиссия предлагает либо до принятия данного проекта Постановления нормативно определить и закрепить понятие «проектная мощность объекта непроизводственного назначения», либо в подпункте н) пункта 10 Положения взамен слов «данные о проектной мощности объекта капитального строительства» указать «основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства».

Комиссия считает необходимым учесть изложенные замечания и предложения при дальнейшей подготовке проекта Постановления.

Руководитель комиссии



А.Л. Воронин