



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
стр. 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

01.02.2018 № 4121-05/08

На № _____ от _____

Департаментом градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального Российской Федерации рассмотрено Ваше обращение от 12 января 2018 года № 64116 по вопросу классификации зданий и сооружений по функциональному назначению в области градостроительной деятельности и сообщаем.

В настоящее время Минстроем России проводятся мероприятия по реализации Плана мероприятий по внедрению оценки экономической эффективности обоснования инвестиций и технологий информационного моделирования на всех этапах «жизненного цикла» объекта капитального строительства от 11 апреля 2017 № 2468-П9, утвержденного заместителем Председателя Правительства РФ Д. Н. Козаком (далее - План).

В рамках данного Плана предусмотрена разработка классификатора объектов капитального строительства по их функциональному назначению (далее - Классификатор).

Классификатор создается в связи с необходимостью наделения объектов строительства унифицированной характеристикой «функциональное назначение», используемой, в том числе, при осуществлении поиска и отбора объектов строительства, аналогичных по функциональному назначению.

Классификатор позволит устанавливать вид функционального назначения для каждого объекта строительства, отражающий характер его использования после завершения строительства, в том числе при описании его в федеральной целевой программе и/или ином решении о выделении финансирования строительства. Кроме этого, при помощи Классификатора можно будет определять состав функциональных характеристик,

определяющих проектную мощность объектов строительства, для каждого отдельного вида функционального назначения.

После завершения работ по подготовке Классификатора он будет введен в действие в установленном порядке.

Заместитель директора
Департамента градостроительной
деятельности и архитектуры



А.Ю. Степанов