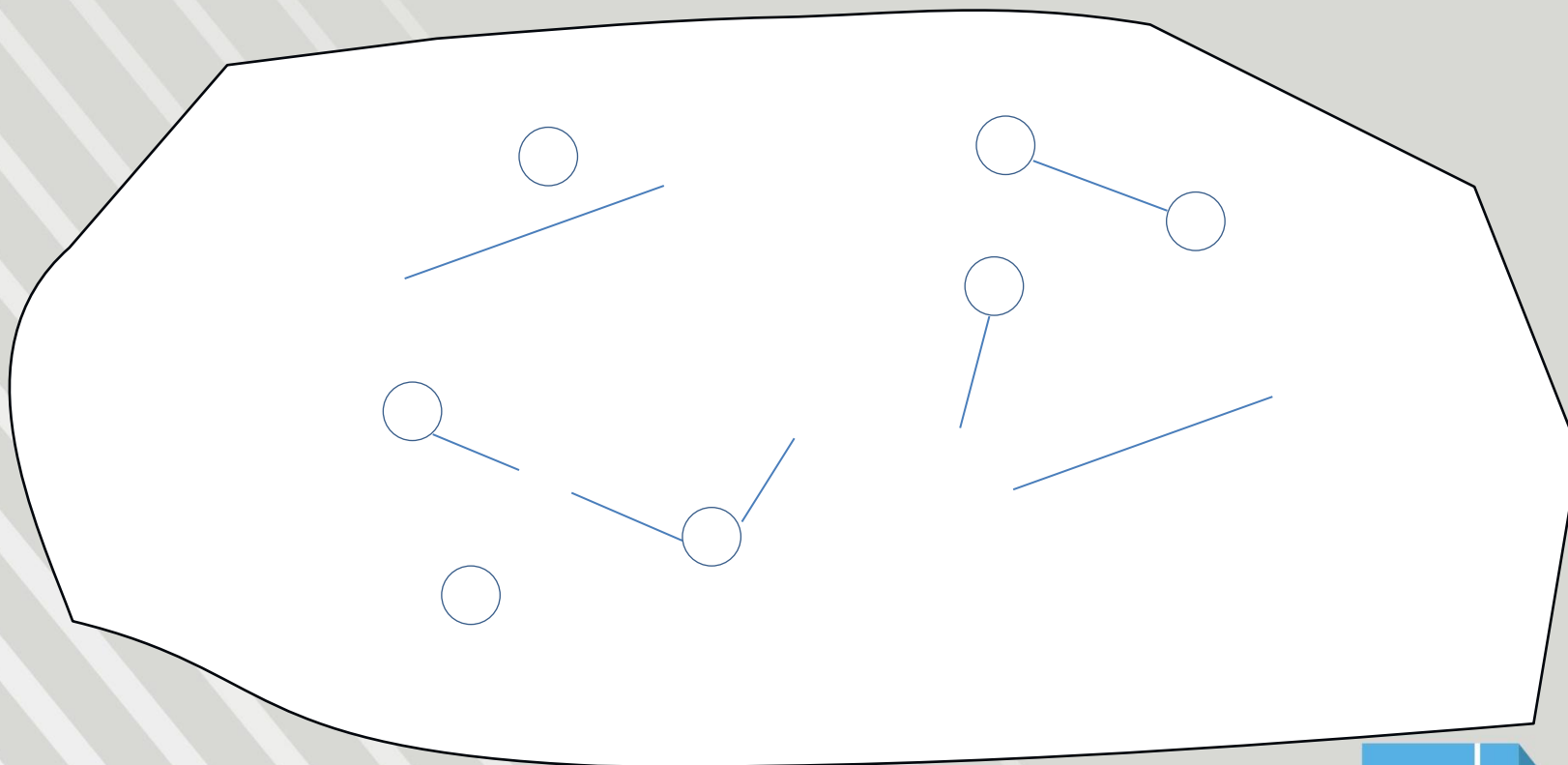


Градостроительные аспекты доступной среды

ФОНД
«ИНСТИТУТ
ЭКОНОМИКИ
ГОРОДА»

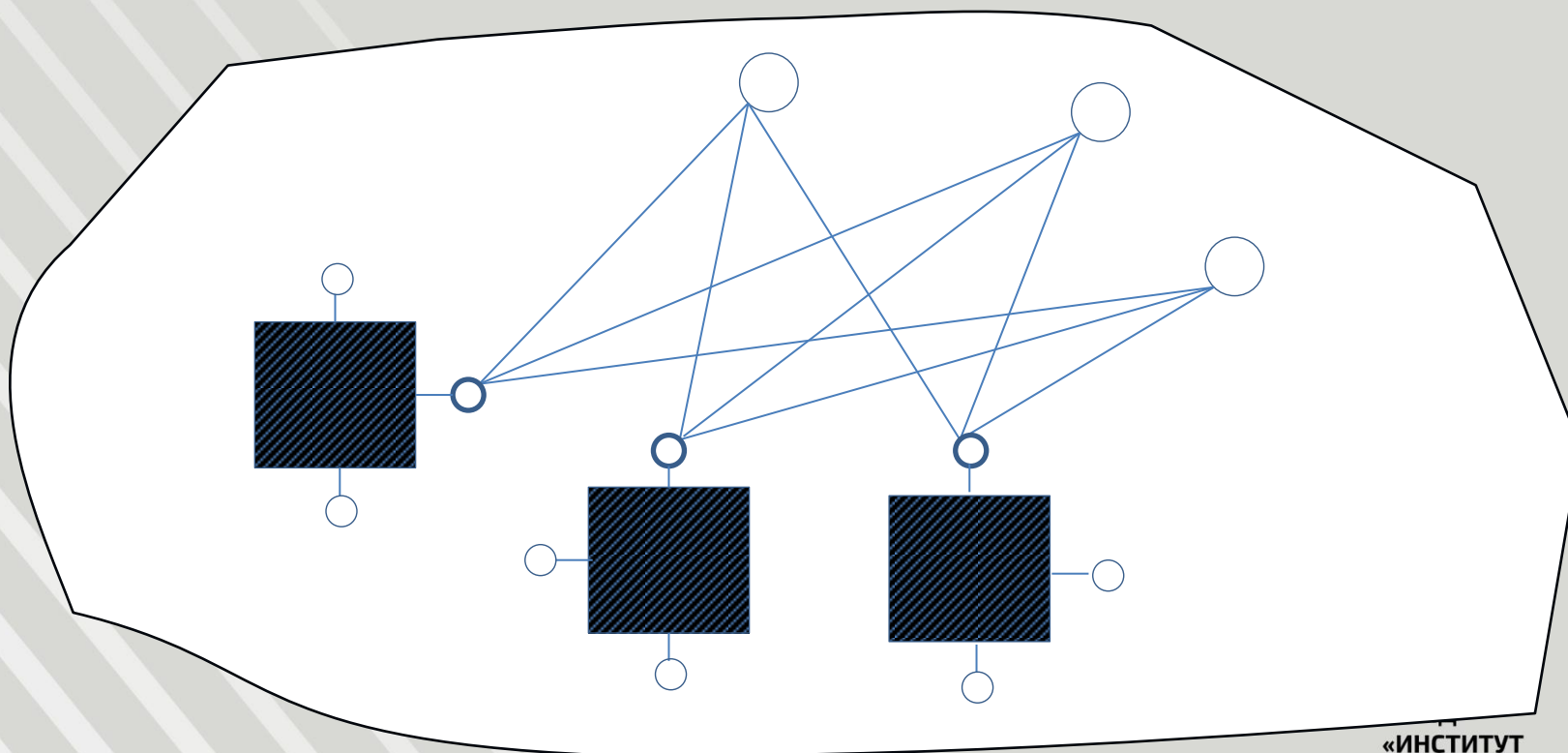


Существующее положение: фрагментарность доступности объектов и безбарьерных путей движения для инвалидов по территории города



- приоритетные объекты и услуги, доступные для инвалидов
- безбарьерные пути движения

Предлагаемая модель формирования безбарьерной городской среды для инвалидов



«ИНСТИТУТ
ЭКОНОМИКИ
ГОРОДА»

- территории жилых кварталов, отвечающие требованиям доступности
- объекты инфраструктуры и публичные пространства общегородского значения, отвечающие требованиям доступности
- остановки общественного транспорта, отвечающие требованиям доступности
- объекты социальной и коммерческой инфраструктуры шаговой доступности
- безбарьерные пути движения

Нормативно-правовое и нормативно-техническое регулирование создания безбарьерной среды

Территории общего пользования

СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»

Объекты капитального строительства

Градостроительный кодекс:

- обеспечение доступности **объектов** социального и иного назначения;
- требования к проектной документации объектов капитального строительства;

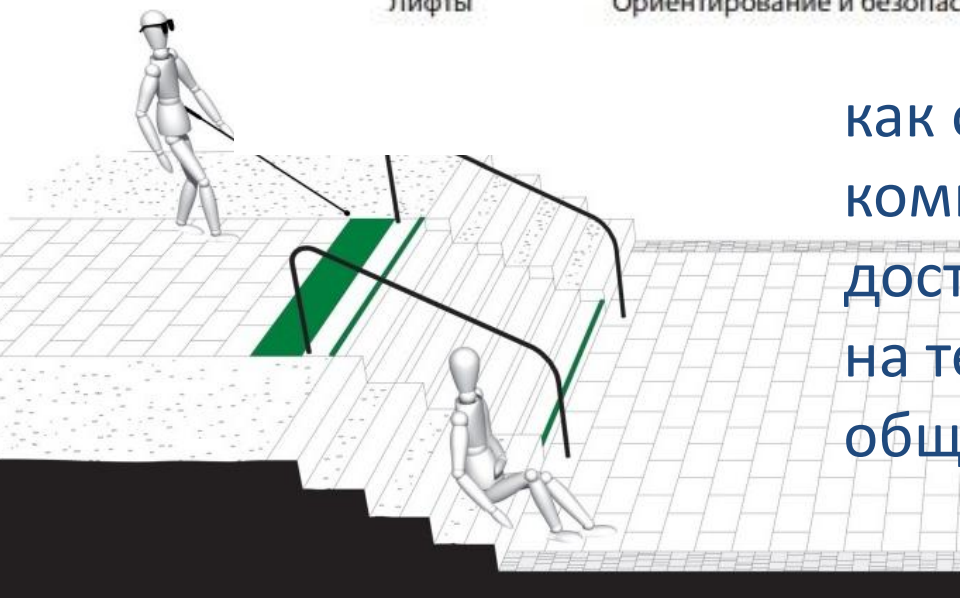
Технический регламент «О безопасности зданий и сооружений»

- СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и другие Своды Правил
- Постановление Правительства РФ №1521 о применении большей части положений СП 59.13330.2012 на обязательной основе



20 ЛЕТ

Территории общего пользования



как обеспечить
комплексность
доступной среды
на территориях
общего пользования?

ФОНД
«ИНСТИТУТ
ЭКОНОМИКИ
ГОРОДА»



Предложения по совершенствованию законодательства о градостроительной деятельности, в части регулирования безбарьерной среды

Безбарьерная градостроительная среда - среда обитания человека, созданная в результате градостроительной деятельности на территории населенного пункта в соответствии с

законодательством о градостроительной деятельности, законодательством о техническом регулировании, жилищным законодательством, законодательством о социальной защите инвалидов,

которая обеспечивает для инвалидов и других маломобильных групп населения условия их беспрепятственного и безопасного передвижения по территории населенного пункта, **в том числе по территориям общего пользования**, беспрепятственного и безопасного доступа

к жилым зданиям и жилым помещениям, в которых они проживают, к объектам социальной инфраструктуры, в том числе к объектам здравоохранения, образования, социального обслуживания, культуры, отдыха, спорта, иным объектам социальной сферы, социально-культурного и культурно-бытового назначения, объектам дорожной, транспортной и инженерной инфраструктур, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам производственного назначения, на которых допускается деятельность граждан, относящихся к маломобильным группам населения, и иным объектам, расположенным на территории населенного пункта

и доступ к которым необходим для обеспечения благоприятных и безопасных условий жизнедеятельности маломобильных групп населения, а также предотвращает опасность причинения вреда, в том числе в будущем, жизни и здоровью граждан, относящихся к маломобильным группам населения.»;

ФОНД
«ИНСТИТУТ
ЭКОНОМИКИ
ГОРОДА»



20 ЛЕТ

Предложения по совершенствованию законодательства о градостроительной деятельности, в части регулирования безбарьерной среды

- **Внесение изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации:**
 - установление ***принципа о формировании непрерывной универсальной среды, адаптированной к возможностям инвалидов и других маломобильных групп населения***
 - учет необходимости реализации такого принципа при регулировании требований к документам территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории, нормативам градостроительного проектирования, проектной документации, экспертизе проектной документации, выдаче разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, проведению государственного строительного надзора и осуществлению строительства

- **Внесение изменений в документы территориального планирования, правила землепользования и застройки, региональные и местные нормативы градостроительного проектирования** в целях планомерного формирования на территориях безбарьерной городской среды, отвечающей потребностям инвалидов и других маломобильных групп населения



Роль документов градостроительного проектирования в формировании доступной среды на территориях общего пользования

Документы территориального планирования:

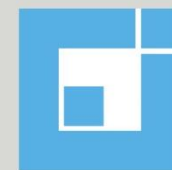
Схема территориального планирования РФ, Субъекта РФ; муниципального района;
Генеральный план поселения, городского округа
Нормативы градостроительного проектирования: региональные и местные

Правила землепользования и застройки

Документация по планировке территории:

- Проект планировки;
- Проект межевания;
- Градостроительный план земельного участка

ФОНД
«ИНСТИТУТ
ЭКОНОМИКИ
ГОРОДА»



20 ЛЕТ

Генеральный план города

предложения по внесению изменений в ГрК РФ

Содержание генерального плана:

- сведения о планируемой и реализованной на территориях населенных пунктов безбарьерной градостроительной среды
- отображение границ частей территорий населенных пунктов, на которых создана безбарьерная градостроительная среда и планируется создание такой среды в соответствии
- сведения о соответствии местным требованиям к качеству безбарьерной градостроительной среды при размещении объектов местного значения, если такие объекты подлежат размещению на территориях населенных пунктов и доступ к таким объектам необходим для обеспечения благоприятных и безопасных условий жизнедеятельности МГН

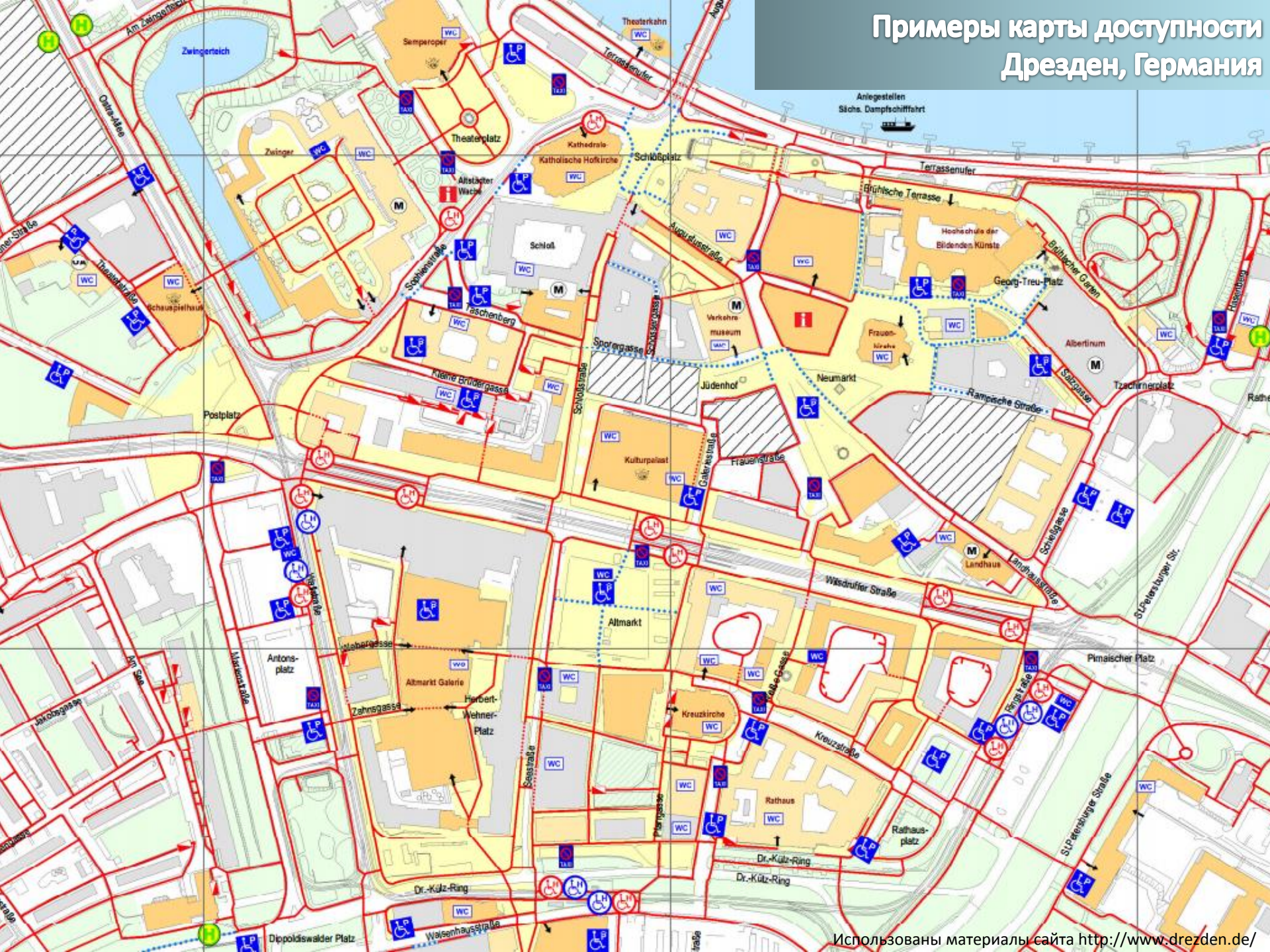
Мероприятия по реализации генерального плана

должны предусматривать обеспечение выполнения местных требований к качеству безбарьерной градостроительной среды

ФОНД
«ИНСТИТУТ
ЭКОНОМИКИ
ГОРОДА»



Примеры карты доступности Дрезден, Германия



Роль документации по планировке территории в формировании безбарьерных непрерывных маршрутов для маломобильных групп населения

- Определяет границы территорий общего пользования
- Уточняет размещение существующих и планируемых объектов социальной и транспортной инфраструктуры
- Определяет местоположение границ существующих и образуемых земельных участков
- Определяет границы зон действия публичных сервитутов, обеспечивающих беспрепятственный проход и проезд неограниченного круга лиц

✓ переход от доступности некоторых объектов к доступности городской среды

ФОНД
«ИНСТИТУТ
ЭКОНОМИКИ
ГОРОДА»



20 ЛЕТ

Подходы к межеванию застроенных территорий

- «точечное межевание» - территория квартала не распределена полностью между собственниками земельных участков и муниципалитетом (неупорядоченное землепользование не способствует обеспечению непрерывности маршрутов для МГН)
- «сплошное межевание» – территория квартала полностью размежевана, отсутствует земля с неопределенным правовым статусом, у каждого кв.м. есть владелец, ответственный за благоустройство территории в целях повышения ее доступности для МГН

ФОНД
«ИНСТИТУТ
УПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА»



Доступная среда. Детские площадки

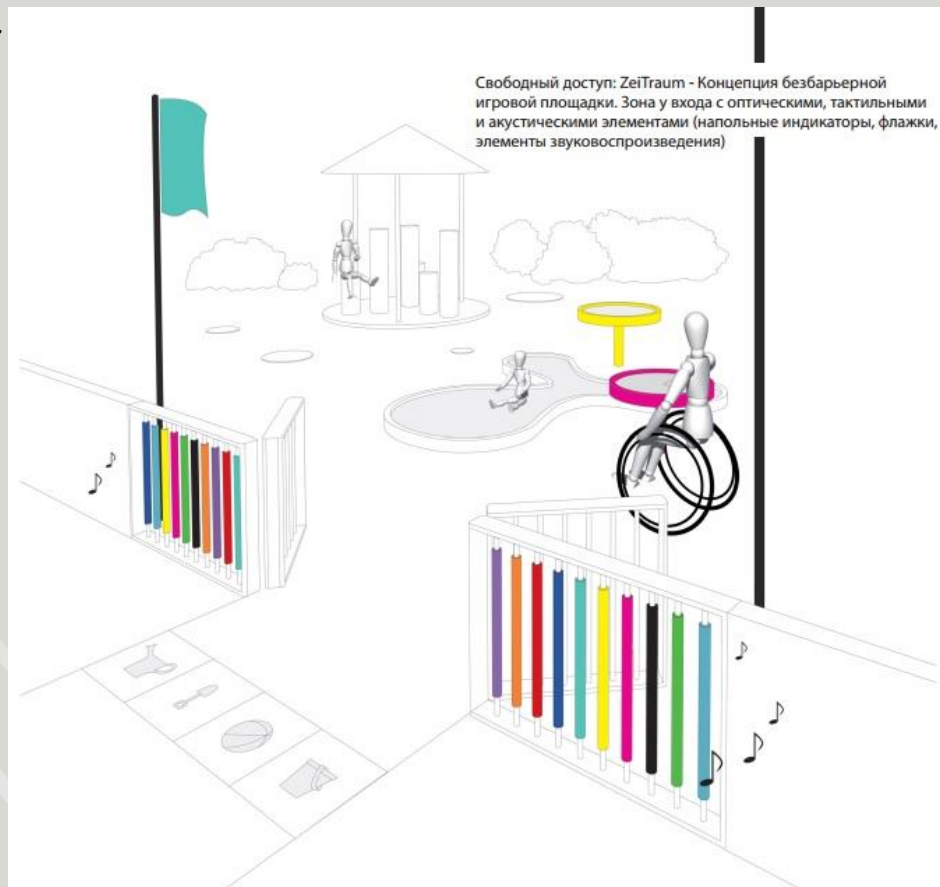
1. Обеспечено ли регулирование доступной среды на детских площадках?

Например, в зарубежной практике (Германия):

- Законодательная Концепция безбарьерной игровой площадки;
- DIN 33942 – безбарьерный доступ к игровому оборудованию
- DIN EN 1176 – оборудование детских площадок

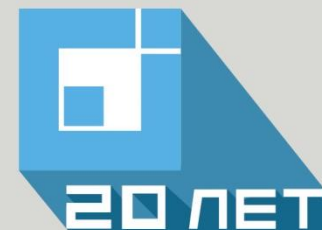
Примеры:

- Возвышающийся, доступный для подъезда стол и песочница – высота ок. 0,70 м, глубина ок. 0,30 м
- Разные подходы к горкам различной высоты и наклона с боковым входом и выходом для удобства перемещения из инвалидной коляски
- Игровые сооружения для детей, которые не могут самостоятельно держаться
- Сооружения, к которым можно подъехать на инвалидной коляске
- Комбинации игр, например, пружинные качели, качели для детей в инвалидной коляске и подвесные качели



2. Кто ответственный за обустройство детской площадки?

- Подходы к размежеванию застроенных территорий



Предложения по совершенствованию законодательства об административных правонарушениях

Дополнение КоАП РФ административной ответственностью за уклонение от исполнения или нарушение требований к доступности объектов и градостроительной среды для маломобильных групп населения

ФОНД
«ИНСТИТУТ
ЭКОНОМИКИ
ГОРОДА»



Навигация и оценка доступности городской среды для инвалидов

- Реализовать **пилотные проекты** по формированию, паспортизации и визуальной навигации непрерывных фрагментов универсальной доступной городской среды
- Разработать **единую геоинформационную систему (карту)** доступности городской среды для инвалидов и других маломобильных групп населения
- Дополнить перечень **показателей доступности для инвалидов объектов и услуг в установленных сферах деятельности** органов власти показателями формирования безбарьерной городской среды для инвалидов
- Разработать **интегральный показатель доступности городской среды для инвалидов и других маломобильных групп населения** и включить такой показатель в показатели оценки эффективности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления

Фонд
«Включить
экономику
города»

