



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)**

ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1, Москва, 105066
Телефон: (495) 647-60-81, Факс: (495) 645-89-86
E-mail: rostekhnadzor@gosnadzor.ru
<http://www.gosnadzor.ru>
ОКПО 00083701, ОГРН 1047796607650
ИНН/КПП 7709561778/770901001

01.04.2016 № 09-00-06/2022

На № _____ от _____

Об оформлении исполнительной документации

Управление государственного строительного надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору рассмотрело Ваше повторное обращение по вопросу оформления исполнительной документации, направленное по информационным системам общего пользования, и сообщает.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Положения об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.02.2006 № 54, порядок ведения общего и (или) специальных журналов, исполнительной документации устанавливается Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

В соответствии с указанной нормой приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1128 утверждены Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (далее - РД-11-02-2006).

Приказом Ростехнадзора от 26.10.2015 № 428 внесены изменения в РД-11-02-2006, вступившие в силу 06.03.2016 и уточняющие порядок оформления исполнительной документации представителями застройщика, технического заказчика и лицами, осуществляющими строительство.

Образцы заполнения актов освидетельствования скрытых работ, приведенные в указанном Вами справочном пособии «Исполнительная документация в строительстве», разработанном Санкт-Петербургским отделением Общероссийского общественного фонда «Центр качества строительства», не в полной мере соответствуют требованиям, предъявляемым к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, установленным требованиями РД-11-02-2006. В указанном справочном пособии не приводятся рекомендации, регламентирующие порядок формирования исполнительной документации для представления в орган государственного строительного надзора, застройщику, заказчику, эксплуатирующим и другим заинтересованным организациям.

Исполнительные геодезические схемы, исполнительные схемы и профили участков сетей инженерно-технического обеспечения, акты испытаний и опробования технических устройств, систем инженерно-технического обеспечения, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля, документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий) являются документами, подтверждающими соответствие выполненных работ требованиям проектной документации, следовательно, если в акте освидетельствования скрытых работ есть ссылка на исполнительную геодезическую схему, определенный строительный материал (изделие) соответственно, к акту освидетельствования скрытых работ должны быть приложены соответствующая исполнительная геодезическая схема и документ, подтверждающий соответствие этого материала предъявляемым к нему требованиям (сертификат соответствия и паспорт).

В случае, если сертификат соответствия и (или) паспорт качества оформлен один на весь объем поставленного вида продукции, и ссылка на указанные документы приводится в нескольких актах освидетельствования скрытых работ, ответственных конструкций или участков сетей инженерно-технического обеспечения, целесообразно оформить реестр всех сертификатов, паспортов и указывать ссылку на данный реестр в соответствующих актах, например, «Приложения: 1. Реестр сертификатов применяемых материалов и изделий № ...».

Кроме того, порядок приемки-сдачи исполнительной документации может быть указан в договоре строительного подряда или регламенте на разработку и предоставление исполнительной документации, разработанном застройщиком или техническим заказчиком.

Начальник управления
государственного строительного надзора



М.А. Климова