**СП 42.13330.2012 «Градостроительство» (ПЕРЕСМОТР)**

**Предложения, замечания, вопросы, комментарии**

Составил: Блиндер Александр Евгеньевич
Архитектор, Нач.ТО

г. Краснодар

aeblinder@mail.ru

Данная работа не претендует на полноту анализа рассматриваемого документа.

Во 2-м столбце таблицы красным цветом и подчеркиванием выделены фрагменты и пункты, вызывающие сомнения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **СП 42.13330.2011 (пересмотр)** | **Предложения, замечания, вопросы, комментарии** |
|  | **Приложение Б (обязательное)** **Термины и определения** В настоящем своде правил применены следующие термины и их определения:**градостроительная деятельность** - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений; | **градостроительная деятельность** [ч.1 ст.1 Градостроительный кодекс РФ (далее ГрК)]Предлагаю указать ссылку на ГрК.[Относится в целом к Приложению Б]Постановление Правительства РФ от 19 ноября 2008 г. N 858 «О порядке разработки и утверждения сводов правил». 6. При разработке проекта свода правил разработчиком учитываются общие требования к построению, изложению и оформлению документов, установленные для национальных стандартов.В разрабатываемом проекте свода правил **не допускается** дублирование требований национальных стандартов и **иных документов**. Не допускаются ссылки на документы, информация о которых отсутствует в официальных печатных изданиях федеральных органов исполнительной власти и (или) в информационной системе общего пользования в электронно-цифровой форме.Исправить. |
|  | **Приложение Б (обязательное)** **Термины и определения** В настоящем своде правил применены следующие термины и их определения:**территориальное планирование** **устойчивое развитие территорий** **зоны с особыми условиями использования территорий** **функциональные зоны****градостроительное зонирование****территориальные зоны****правила землепользования и застройки****градостроительный регламент****объект капитального строительства****красные линии****территории общего пользования****строительство****реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)****реконструкция линейных объектов****капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)****капитальный ремонт линейных объектов** **инженерные изыскания****застройщик****саморегулируемая организация в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства****объекты федерального значения****программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа****система коммунальной инфраструктуры****транспортно-пересадочный узел****программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа** | **территориальное планирование [**ч.7 ст.1 ГрК**]****устойчивое развитие территорий [**ч.3 ст.1 ГрК**]****зоны с особыми условиями использования территорий [**ч.4 ст.1 ГрК**]****и другие ПЕРЕПИСАНЫ из Градостроительного кодекса РФ!** |
|  | **Приложение Б (обязательное)** **Термины и определения** В настоящем своде правил применены следующие термины и их определения:**городской округ****внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения****муниципальное образование****межселенная территория****благоустройство территории поселения (городского округа)** | Федеральный закон от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ"Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"Статья 2. Основные термины и понятия**ПЕРЕПИСАНЫ из 131-ФЗ!** |
|  | **Приложение Б (обязательное)** **Термины и определения** В настоящем своде правил применены следующие термины и их определения:**природные лечебные ресурсы****лечебно-оздоровительная местность****курорт федерального значения****курорт регионального значения****курорт местного значения****курортный регион (район)** | Федеральный закон от 23.02.1995 N 26-ФЗ "О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах"Статья 1. Основные понятия**ПЕРЕПИСАНЫ из 26-ФЗ!****Предлагаю каждому термину присвоить порядковый номер, как это принято в Законах, Технических регламентах и Кодексах.** **Термины (их определения) в Законах, Технических регламентах и Кодексах являются приоритетными над нормативными документами. Привести в соответствие.** |
|  | **Приложение Б (обязательное)** **Термины и определения** В настоящем своде правил применены следующие термины и их определения:**Водоохранными зонами** | Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 г. N 74-ФЗч.1 и 2 Статья 65. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы**ПЕРЕПИСАН из 26-ФЗ!** |
|  | **Приложение Б (обязательное)** **Термины и определения** В настоящем своде правил применены следующие термины и их определения:**промышленная инфраструктура****промышленное производство (промышленность)****индустриальный (промышленный) парк****промышленный кластер** | Федеральный закон от 31 декабря 2014 г. N 488-ФЗ "О промышленной политике в Российской Федерации"Статья 3. Основные понятия, используемые в настоящем Федеральном законе**ПЕРЕПИСАНЫ из 488-ФЗ!** |
|  | **технологическую инфраструктура промышленного кластера** | Постановление Правительства РФ от 31 июля 2015 г. № 779 «О промышленных кластерах и специализированных организациях промышленных кластеров»**ПЕРЕПИСАН из ПП№779!** |
|  | **квартал:** Планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами;**квартал:** Межуличная территория, ограниченная красными линиями улично-дорожной сети; | Почему в одном нормативном документе два одинаковых термина с разным толкованием?Оставить нужный, второй удалить. |
|  | **озелененные территории:** Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты – парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, менее 70 % поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом;**озелененные территории:** Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты – парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70 % поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом. | Почему в одном нормативном документе два одинаковых термина с одинаковым толкованием? |
|  | **зеленая зона:** Территория лесного фонда, расположенная за пределами городской черты, занятая лесами и лесопарками, выполняющими защитные и санитарно-гигиенические функции и являющимися местом отдыха населения. (ГОСТ 17.5.3.01- 01-78) | Почему среди всех терминов именно этот получил ссылку в скобках на первоисточник? Почему такой разный подход по одному проекту документа? |
|  | В СП 42.13330 должны быть отражены нормы расчета площадок для ГТО, их состав и т.д. | Напомню, что 5 октября 2015 года Президентом Российской Федерации Владимиром Путиным был подписан Федеральный закон № 274-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О физической культуре и спорте в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», который предусматривает, в том числе, понятие Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО). Материалы на тему ГТО: <http://www.minsport.gov.ru/sport/physical-culture/fiz-ra-papk/4384/>  |
|  | **Приложение Б (обязательное)** **Термины и определения** В настоящем своде правил применены следующие термины и их определения: | **Необходимо дополнить действующим стандартом - ГОСТ 28329-89 «Озеленение городов. Термины и определения»**\*Настоящий стандарт устанавливает термины и определения понятий, относящихся к озеленению городов.Термины, установленные настоящим стандартом, обязательны для применения во всех видах документации и литературы, входящих в сферу деятельности стандартизации или использующих результаты этой деятельности.**Стандарт содержит 77 Терминов !** |
|  | **зона усадебной застройки:** Территория, занятая преимущественно одно-двухквартирными 1-2-этажными жилыми домами с хозяйственными постройками на участках от 1000 до 2000 м2 и более, предназначенными для садоводства, огородничества, а также в разрешенных случаях для содержания скота; **зона коттеджной застройки:** Территории, на которых размещаются отдельно стоящие одноквартирные 1-2-3-этажные жилые дома с участками, как правило, от 800 до 1200 м2 и более, как правило, не предназначенными для осуществления активной сельскохозяйственной деятельности; | **П.2 ч.2 Ст.35 Градостроительный кодекс****Статья 35.** Виды и состав территориальных зон[1)](http://base.garant.ru/12186726/) зоны застройки индивидуальными жилыми домами;[2)](http://base.garant.ru/12186726/) зоны застройки малоэтажными жилыми домами;Таким образом, предлагаю использовать данные формулировке в терминологии СП 42.13130.2011 |
|  | **пешеходная зона:** Территория, предназначенная для передвижения пешеходов, на ней не допускается движения транспорта за исключением специального, обслуживающего эту территорию; | Постановление Совета Министров - Правительства РФ от 23 октября 1993 г. N 1090 "О правилах дорожного движения"."Пешеходная зона" - территория, предназначенная для движения пешеходов, начало и конец которой обозначены соответственно [знаками 5.33](http://base.garant.ru/1305770/#block_533) и [5.34](http://base.garant.ru/1305770/#block_9534).5.33 "Пешеходная зона". Место, с которого начинается территория (участок дороги), на которой разрешено движение только пешеходов. |
|  |  |  |
|  |  |  |

**Выводы:**

Предлагаемая новизна документа:

* Введения норм ГТО на придомовых территориях и …

Руководитель Технического отдела, Архитектор А.Е.Блиндер

(aeblinder@mail.ru)

ООО "Девелопмент-проект", г. Краснодар