

Отзыв ООО «СПЕЦТРАНССТРОЙ»

наименование организации, органа управления или иного заинтересованного лица

на первую редакцию проекта стандарта Российской Федерации

ГОСТ Р 58033–2019 «Здания и сооружения. Общие термины»

наименование стандарта

Структурный элемент стандарта	Замечание, предложение	Предлагаемая редакция
<i>3 Термины и определения</i>	<p><i>Общее замечание.</i></p> <p><i>Термины и определения представлены практически прямым переводом на русский язык положений международного ISO 6707-1:2017. Изложенные в таком виде толкования (определения) в большинстве своем не соответствуют современному пониманию, сформированному у российских ИТР, законодателей, юристов, экономистов и иных специалистов, задействованных в строительстве, нормировании и ломают их базу знаний.</i></p> <p><i>Неверно сформулированные определения в ГОСТ Р 58033–2019 не только приведут к затруднению работы отечественных специалистов, но и введут в заблуждение иностранцев, работающих в России.</i></p> <p><i>На примере отдельно выбранных позиций замечания изложены ниже.</i></p>	<p><i>Целесообразно уйти от «прямого перевода» определений ISO 6707-1:2017 и изложить их в редакции, скомпилированной из существующих определений действующих на территории РФ нормативно-правовых документов, с учетом национальных технических, экономических и правовых аспектов.</i></p>
3.1.1.1 объект капитального строительства, объект строительства	<p>В Градостроительном кодексе РФ (73-ФЗ) дано более широкое определение «объекта капитального строительства» (аналогично ГОСТ Р 58033-2017), учитывая существующую в РФ иерархию нормативных документов в ГОСТе целесообразно приводить либо общее определение из вышестоящего документа или давать более конкретизированное (развернутое) определение (в дополнение к вышестоящему документу).</p> <p>Термины «объект капитального строительства» и «объект строительства» должны иметь в условиях существующего нормативно-правового поля разные</p>	

	<p>определения или соответствующие уточнения. Приведенное в проекте ГОСТа определение не корректно и в части того, что результатом строительной деятельности могут являться не только объекты, но и изменения, к примеру окружающей среды (процессов, условий, режимов и т.д.).</p> <p>Определение «все, что строится...», приведенное в проекте ГОСТа для объектов «капитального строительства» сразу приравнивает объекты некапитального строительства (в том числе и временные) к объектам капитального строительства.</p> <p>Предлагается в п. 3.1.1.1 более четко сформулировать для каждого из терминов «объект строительства» и «объект капитального строительства» собственные определения или указать особенности (отличия) второго, вытекающие из определения первого.</p>	
<p>3.1.1.2 сооружение 3.1.1.3 здание</p>	<p>К сооружениям и зданиям могут относиться не только объекты капитального строительства.</p> <p>Целесообразно сразу указать, что здания - это сооружения (разновидность сооружения) или указать, что здания - это объекты, не относящиеся к сооружениям. Дать определение «здание», позволяющее не относить к ним, например, навесы на остановках общественного транспорта, имеющие контур ограждения.</p> <p>В пояснительной записке к проекту ГОСТа в разделе «Основания для разработки» стандарта отмечается, что законодательством используются термины в более узком определении, не всегда позволяющем идентифицировать объект. Следует учитывать иерархию нормативных документов и приоритетность определений терминов вышестоящих документов. Целесообразно исходить из существующих определений, расширив и обобщив их в ГОСТ Р ИСО 6707-1-2019, уточняя недостаточные на взгляд авторов признаки.</p>	<p>Например, за основу взять существующее определение по 384-ФЗ:</p> <p>здание - результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных;</p> <p>а так же, по ГОСТ Р 52086-2003, СНиП 12-01-2004:</p> <p>здание - наземное строительное сооружение с помещениями для проживания и (или) деятельности людей, размещения производств, хранения продукции или содержания животных.</p>
<p>3.1.3.6 метро</p>	<p>Очевидно термин приведен в сокращенном или разговорном варианте. В российской профессионально-технической терминологии - метрополитен</p>	<p>Метрополитен (или метро): рельсовый вид городского электрифицированного пассажирского транспорта, трассы которого проложены отдельно от</p>

		улиц и, преимущественно, под землёй, исключено пересечение в одном уровне с маршрутами другого городского транспорта и пешеходов, контактная сеть в основном представлена контактным рельсом.
3.3.1.6 каркас	Приведенное определение более всего ассоциируется с незавершенным строительством, что не правильно формирует представление, например, о зданиях каркасного типа	каркас: пространственная система конструктивных элементов (несущих конструкций) при объединении которых обеспечивается прочность и устойчивость здания или сооружения

Руководитель подразделения,
ответственного за подготовку отзыва

начальник управления
комплексных объектов
_____ (должность)


_____ (подпись)

С.В. Лопаткин
_____ (инициалы, фамилия)

Составитель отзыва

начальник управления
комплексных объектов
_____ (должность)


_____ (подпись)

С.В. Лопаткин
_____ (инициалы, фамилия)