|  |
| --- |
| ОАО «КубаньРегионПроект», г. Краснодар. e-mail: aeblinder@mail.ruНачальник ТО, Главный архитектор ТО. Блиндер Александр Евгеньевич |

 **«Предложения и замечания к СП 131.13330.2012 Cтроительная климатология**

Данное сравнение сделано выборочно по нескольким направлениям и не претендует на полноту анализа рассматриваемого документа.

Условные выделения текста: [Мнение] –Обратить особое внимание (подчеркивание) [Мнение] – Пояснение проектного института

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные» Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003** | **СП 131.13330.2012** **«Строительная климатология»** | **Замечания к СП 131.13330.2012**  |
| 5 Требования к квартирам и их элементам**5.8** Высота (от пола до потолка) жилых комнат и кухни (кухни-столовой) в климатических районах IA, IБ, IГ, IД и **IVA** должна быть не менее 2,7 м, а в других климатических районах - не менее 2,5 м.Высота внутриквартирных коридоров, холлов, передних, антресолей (и под ними) определяется условиями безопасности передвижения людей и должна составлять не менее 2,1 м.В жилых комнатах и кухне квартир, расположенных в мансардном этаже (или верхних этажах с наклонными ограждающими конструкциями), допускается меньшая высота потолка относительно нормируемой на площади, не превышающей 50 %. | **Приложение А (рекомендуемое)****Схематические карты**Рисунок А1- Схематическая карта климатического районирования для строительства (рекомендуемая)[Рисунок карты для читабельности -растяните] | **При актуализации СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология» карта рис. А1 так и осталось плохого качества:**-черно-белая, вместо цветной-шрифт на карте не читабелен (города)- не читабельны границы климатических районов (где начинается один и заканчивается другой. Цветное исполнение могло решить этот вопрос)- отсутствует четкая граница территории РФ (необходимо нанести в графическом и цветовом исполнении)- для какой цели оставлены наименование городов и обозначение климатических зон – если они не входят в территорию Российской Федерации? (в МСН можно некоторые города еще оставить, но не в СП!)- в связи с чем на карте отсутствуют города: Cочи, Геленджик, Новоросийск, Анапа возможно и другие? (необходимо нанести) Какой принцип заложен в нанесение или отсутствие города на карте? Если дело только в большой плотности городов на 1см карты на формате А4, тогда имеет смысл изложить материал на нескольких форматах (листах) |
| **Вывод:**  IVA – Климатический район находится за пределами Российской Федерации. Предложение: климатический район  **IVA** - исключить. **Минрегиону России при изучении данной сводки обратить особое внимание на замечания к СП 131.13330.2012 (необходимо внесение изменений)** |
|  | **СНиП II-В.10** **Жилые здания.****(СНиП Часть II Москва 1954г.)** | **СНиП II-Л.1-62 Жилые здания. Нормы проектирования.** | **СНиП II-Л.1-71 Жилые здания. Нормы проектирования** | **СНиП 2.08.01-85 Жилые здания** | **СНиП 2.08.01-89 Жилые здания** | **СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные** | **СНиП 54.13330.2011 Здания жилые многоквартирные** |
| **Глава 10 Жилые здания****2 Санитарные и противопожарные требования** **Санитарные требования****4.** Высота жилых комнат в квартирах, спальных комнатах в общежитиях и номеров в гостиницах от пола до потолка должна быть не менее: в I, II, **III климатических районах - 3,0** **м**, в IV районе – 3,3 м в части А IV района – 3,5 м.Примечания 1. В деревянных каркасных и щитовых домах заводского изготовления и во всех домах усадебного типа допускается высота жилых комнат 2,8 м; при этом высота от пола до пола принимается 3,0 м.2. Для обеспечения модульных размеров высот этажей допускаются отклонения от указанных норм в пределах 2%.3. Для жилых комнат, расположенных в мансарде или верхнем этаже двухэтажных квартир, высота от пола до потолка может быть уменьшена на 0,2 м против, указанных в настоящем пункте норм.4. Площадь горизонтальной части потолка в мансардах должна быть не менее половины площади пола . Высота стены до низа скошенной части потолка должна быть не менее 1,6 м.[Для Краснодара высота была не менее 3,0м][\*Минимальная высота - 3,0м, затем 3,3м, затем 3,5м] | **Санитарные требования****1.16** Высота от пола до потолка жилых комнат в квартирах и в общежитиях должна быть равна **2,5 м во всех строительно-климатических зонах.**Примечание 1. Для обеспечения модульных размеров высот этажей допускаются отклонения от указанных норм в пределах 2%.[Исключение принципа дифференциации высоты от пола до потолка в зависимости от климатического района][\*Для всех высота 2,5м] | **3. Объемно-планировочные и конструктивные решения****Общие требования****3.3** Высота этажа от пола до пола в квартирах в квартирных домах и общежитиях должна быть равна 2,8 м, а **высота жилых помещений от пола до потолка – не менее 2,5 м.**В IA, IБ, IГ, IVA климатических подрайонах в квартирных домах и общежитиях высота этажа от пола до пола должна быть равна 3 м, а **высота жилых помещений от пола до потолка не менее 2,7 м.**[Вновь вводится разделение минимальной высоты жилых помещений от пола до потолка по разделению на климатические районы][\*Минимальная высота - 2,5м, затем 2,7м] | **2. Объемно-планировочные и конструктивные решения****Общие требования к зданиям** * 1. Высота жилых этажей в квартирных домах и общежитиях должна быть от пола до пола – не более 2,8 м;

**высота помещений от пола до потолка – не менее 2,5 м;** в IA, IБ, IГ, IД и IVA климатических подрайонах от пола до пола – не более 3 м, **от пола до потолка – не менее 2,7 м.**Для зданий, подлежащих строительству до 1990г. включительно в Камчатской и Архангельской областях, на территории Казахской ССР южнее 49 с.ш., а также в других климатических подрайонах (кроме IVA) на территории Узбекской ССР, Киргизской ССР, Таджикской ССР, Азербайджанской ССР и Армянской ССР допускается принимать высоту жилых этажей от пола до пола не более 3 м, а высоту помещений от пола до потолка – не менее 2,7 м.Высота внутриквартирных коридоров, ведущих в подсобные помещения, должна быть не менее 2,1 м.При реконструкции жилых зданий допускается сохранение существующей высоты этажей и помещений.[\*Минимальная высота - 2,5м, затем 2,7м] | **1.Общие указания****Санитарно-гигиенические требования, Освещенность и инсоляция****1.1\*** Высота жилых помещений от пола до потолка должна быть **не менее 2,5 м**, для климатических подрайонов **IA, IБ, IГ, IД и IIA – не менее 2,7 м.**Высоту этажей от пола до пола жилых домов социального назначения рекомендуется принимать не более 2,8 м, для климатических подрайонов IA, IБ, IГ, IД, IIA – не более 3,0 м.Высота внутриквартирных коридоров должна быть не менее 2,1 м.В жилых помещениях и кухне, расположенных в мансардном этаже, допускается меньшая высота относительно нормируемой на площади, не превышающей 50% общей площади квартиры.[\*Минимальная высота - 2,5м, затем 2,7м] | 5 Требования к помещениям квартир**5.8** Высота (от пола до потолка) жилых комнат и кухни (кухни-столовой) в климатических районах IA, IБ, IГ, IД и IVA должна быть **не менее 2,7 м**, а в **других климатических районах - не менее 2,5 м.**Высота внутриквартирных коридоров, холлов, передних, антресолей (и под ними) определяется условиями безопасности передвижения людей и должна составлять не менее 2,1 м.В жилых комнатах и кухне квартир, расположенных в мансардном этаже (или верхних этажах с наклонными ограждающими конструкциями), допускается меньшая высота потолка относительно нормируемой на площади, не превышающей 50 %. | 5 Требования к квартирам и их элементам**5.8** Высота (от пола до потолка) жилых комнат и кухни (кухни-столовой) в климатических районах IA, IБ, IГ, IД и IVA должна быть **не менее 2,7 м**, а в **других климатических районах - не менее 2,5 м.**Высота внутриквартирных коридоров, холлов, передних, антресолей (и под ними) определяется условиями безопасности передвижения людей и должна составлять не менее 2,1 м.В жилых комнатах и кухне квартир, расположенных в мансардном этаже (или верхних этажах с наклонными ограждающими конструкциями), допускается меньшая высота потолка относительно нормируемой на площади, не превышающей 50 %. |
| **Вывод:**   **Хронология изменения высоты жилых комнат от пола до потолка с 1954 по 2013 годы.****Минимальная высота потолка изначально принималась из антропометрических требований и составляла рост человека с поднятой вверх рукой. Первый советский СНиП 1955г. закрепил минимальную высоту, которая напрямую зависела от климатического района. Например, климатический район III – не менее 3,0 м (Краснодар).** **К минимальной высоте от пола до потолка строительство жилья вышло в период строительства «хрущевок» - отказ от излишеств. Ранее же в книгах, например - Справочник архитектора 1952г. под редакцией Н.С. Дюрнбаума была указана высота для жарких районов не менее 3,2 м, для всех остальных не менее 2,8 м (стр.44).** **Большая высота в южных регионах, скорее всего была обусловлена улучшением общециркуляционных воздушных процессов в квартире.****К основным критериям минимальной высоты (от пола до потолка) жилого помещения можно отнести: высокий температурный режим в летнее время или уменьшенный световой день.****Правомерно ли сегодня говорить с санитарно-гигиенической точки зрения о возвращении нормы высоты жилого помещения хотя бы не менее 2,7 м от пола до потолка для климатического района IIIБ наряду с IA, IБ, IГ, IД и IVA?**  |